

Groote Visscherij

Bik & Arnoldkade IJmuiden

4 Woningen

AANVULLENDE WENSEN / OPTIES

(20260209)

1. Binnendeurkozijn uitvoeren in hout (zonder bovenlicht) met stompe binnendeur

- het leveren, aanbrengen en afwerken van een houten binnendeurkozijn
- het leveren en afhangen van een "luke" houten binnendeur
- het leveren en aanbrengen van "luke" hang- en sluitwerk
 - opgenomen stelpost aankoop binnendeur - € 425,- incl. BTW (per deur)
 - opgenomen stelpost aankoop hang- en sluitwerk - € 110,- incl. BTW (per deur)
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 1.046,- incl. BTW.

2. Knopcilinders voor de buitendeuren

- het leveren en aanbrengen van een knopcilinder (i.p.v. standaard cilinder)
 - uitvoering en kleur als bestaand
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 148,- incl. BTW.

3. Vorstvrije buitenkraan op buitengevel

- het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 755,- incl. BTW.

4. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (wcd) op buitengevel

- het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 256,- incl. BTW.

5. Aansluitingen voor waterontharder in meterkast

- het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos
- het leveren en aanbrengen van een afgedopt riool (ø50mm)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 322,- incl. BTW.

6. Spots in plafond woonkamer

- het leveren en monteren van een inbouwspot
 - uitgaande van een standaard model
 - inclusief standaard instortbox
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 373,- incl. BTW.

7. Loze leiding t.b.v. elektra zonwering buiten

- het leveren en aanbrengen van een loze leiding
- loze leiding wordt uitgevoerd zonder schakelaar
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 173,- incl. BTW.

8. Loze leiding t.b.v. elektra gordijnen binnen

- het leveren en aanbrengen van een loze leiding
- loze leiding wordt uitgevoerd zonder schakelaar
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 173,- incl. BTW.

9. Extra dubbel inbouw WCD (wandcontactdoos)

- het leveren en aanbrengen van een betradenleiding
- leveren en monteren dubbele gearde WCD in een inbouwdoos
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 255,- incl. BTW.

10. Bedraad internet (cat.06)

- het leveren, aanbrengen en afmonteren van een utp-cat6 aansluiting
- in de woonkamer en/of slaapkamer
- prijzen zijn PER STUK (graag hoeveelheid & plaats aangeven)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 322,- incl. BTW.

11. Laadpaal voor elektrische auto

- het leveren en monteren van een autolader Easee 22kW
- de autolader wordt afgemonteerd op een aparte groep

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 2.286,- incl. BTW.

12. Vervallen standaard toiletten en badkamer

- het vervallen van de zandcementdekvloer in de toiletten en de badkamer
- het vervallen van het wandtegелwerk in de toiletten en de badkamer
- het vervallen van het vloertegelwerk in de toiletten en de badkamer
- het vervallen van de inbouwreservoirs van de toiletten
- het vervallen van het sanitair van de toiletten
- het vervallen van het sanitair van de badkamer
- de aansluitingen worden op standaard plaats afgedopt

Bovenstaande aanvullende wens heeft een **minderprijs** van € 5.561,- incl. BTW.

13. Electrische badkamer design radiator

- het verhogen van het comfort in de badkamer

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 1.240,- incl. BTW.

14. Tweede en/of Luxe badkamer in de woning

- het vergroten van de warmwatercapaciteit van de woning met 100 liter ongemengd warmwater

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 2.253,- incl. BTW.

15. Gewijzigde indeling Begane Grond

- Extra badkamer en/of extra keuken
- Zelfstandig appartementen of aanleun woning
- De standaard aangeboden versie / indeling is die van 23A & 24B

Bovenstaande aanvullende wens kan in een persoonlijk gesprek worden aangegeven waarvoor een aparte offerte zal worden verstrekt

*Richtprijs aansluitingen E & W extra badkamer op de begane grond € 2.950,- incl. BTW.
(excl. #14)*

*Richtprijs aansluitingen E & W extra keuken op de begane grond € 2.950,- incl. BTW.
(excl. #14)*

16. Extra PV Panelen ("zonnepanelen")

- het leveren en monteren van extra PV panelen (450wp)

Bovenstaande aanvullende wens heeft een meerprijs van € 650,- incl. BTW / stuk

17. Nutsaansluitingen water en electra

- Invoering in de meterkast van een electra aansluiting 3x25A
- Invoering in de meterkast van een Qn 2,5 watermeter aansluiting
- Coördinatie door de aannemer van deze aansluitingen

Richtprijs voor bovenstaande verplichte aanvulling totaal ; € 4.500,- incl. BTW.

Opmerkingen ;

- *Aan de genoemde richtprijzen kunnen geen rechten worden ontleend*