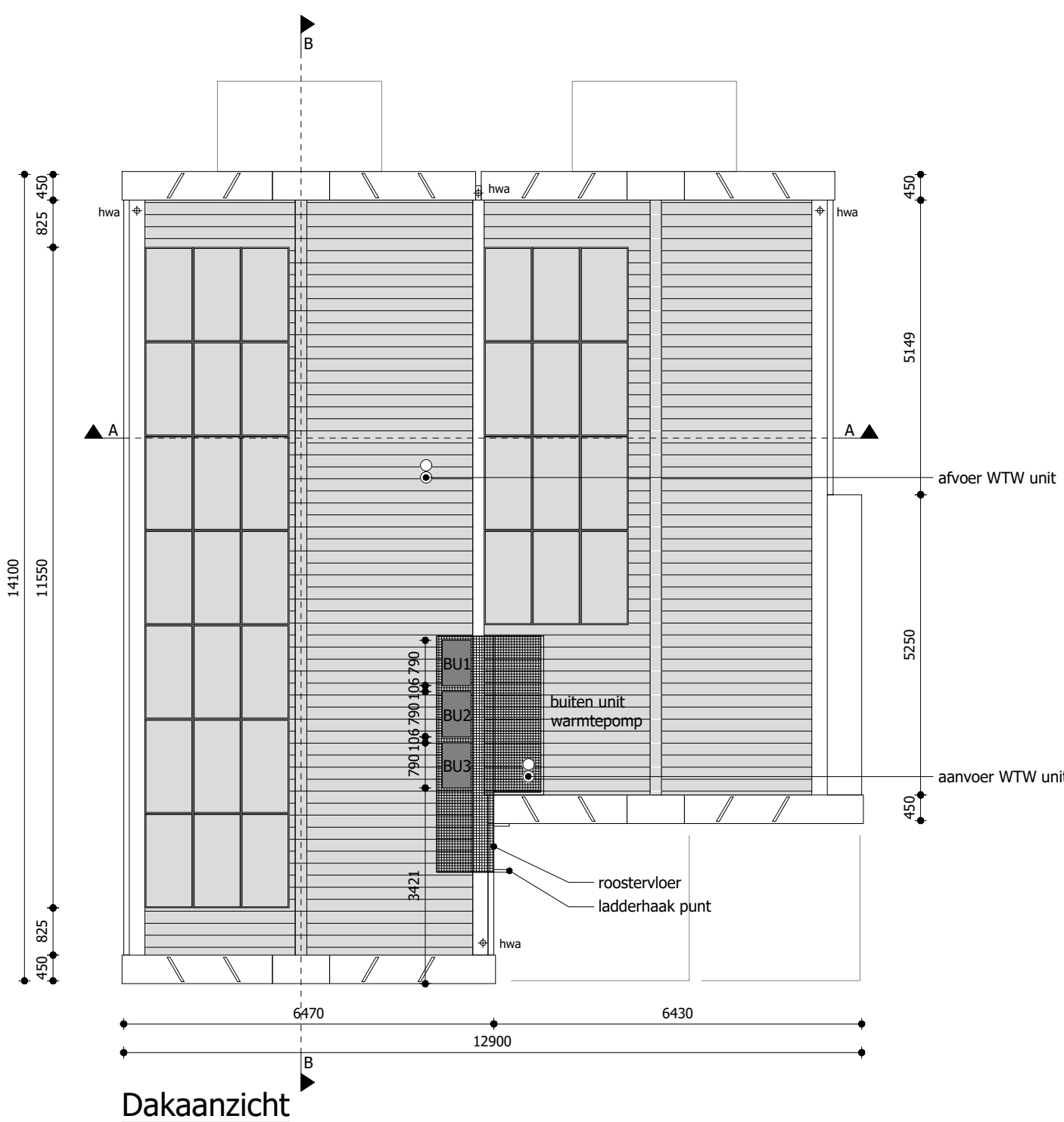
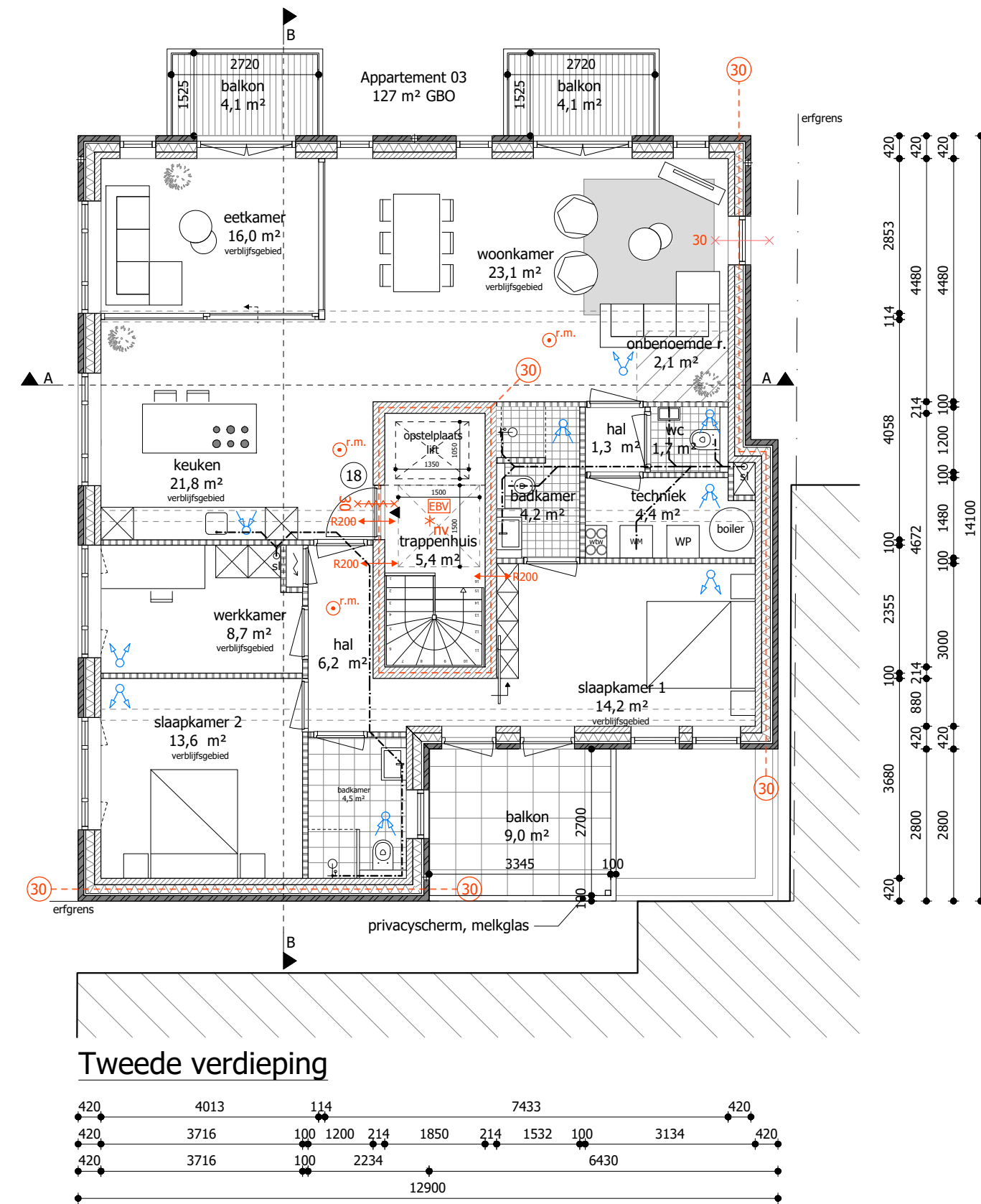
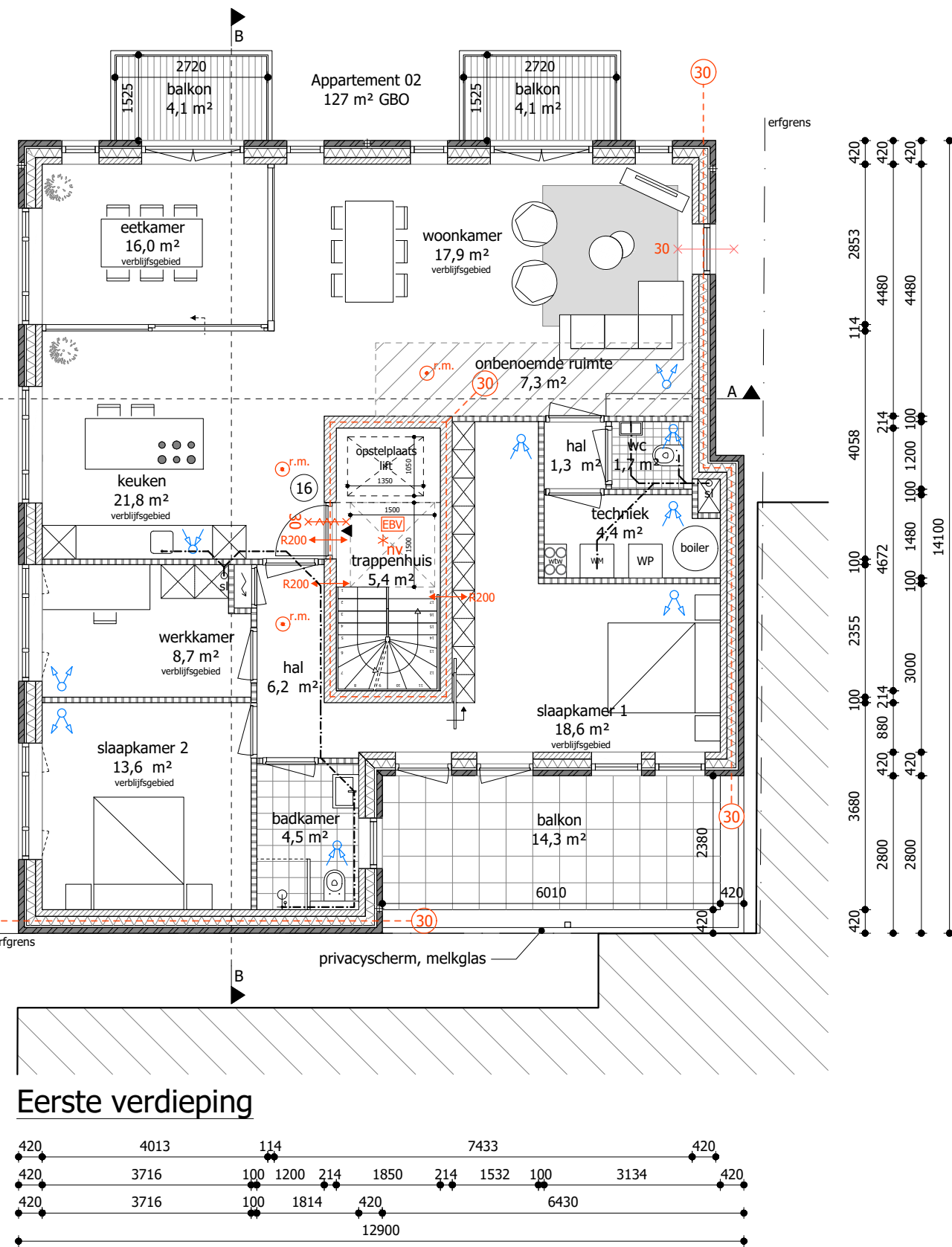
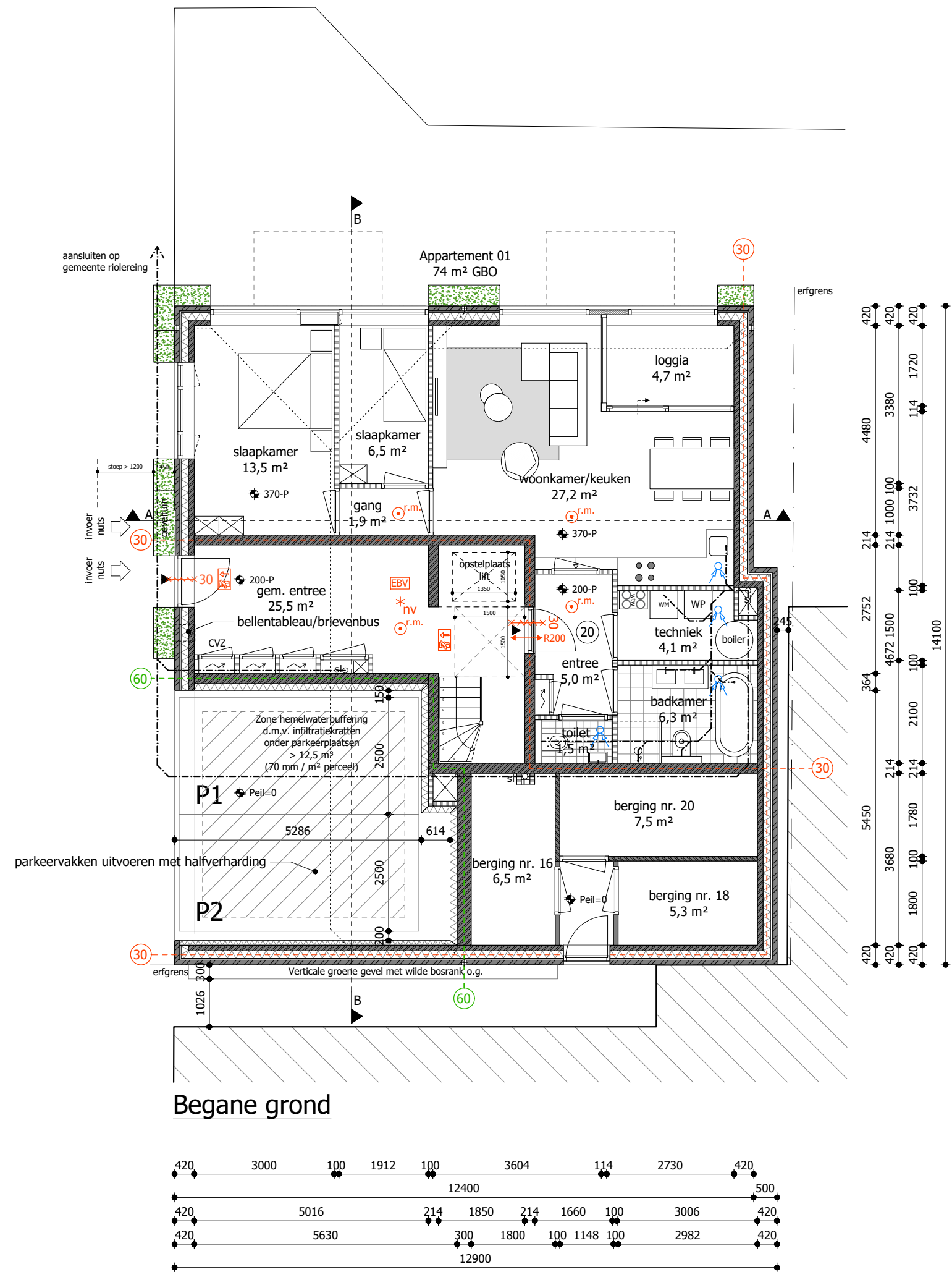


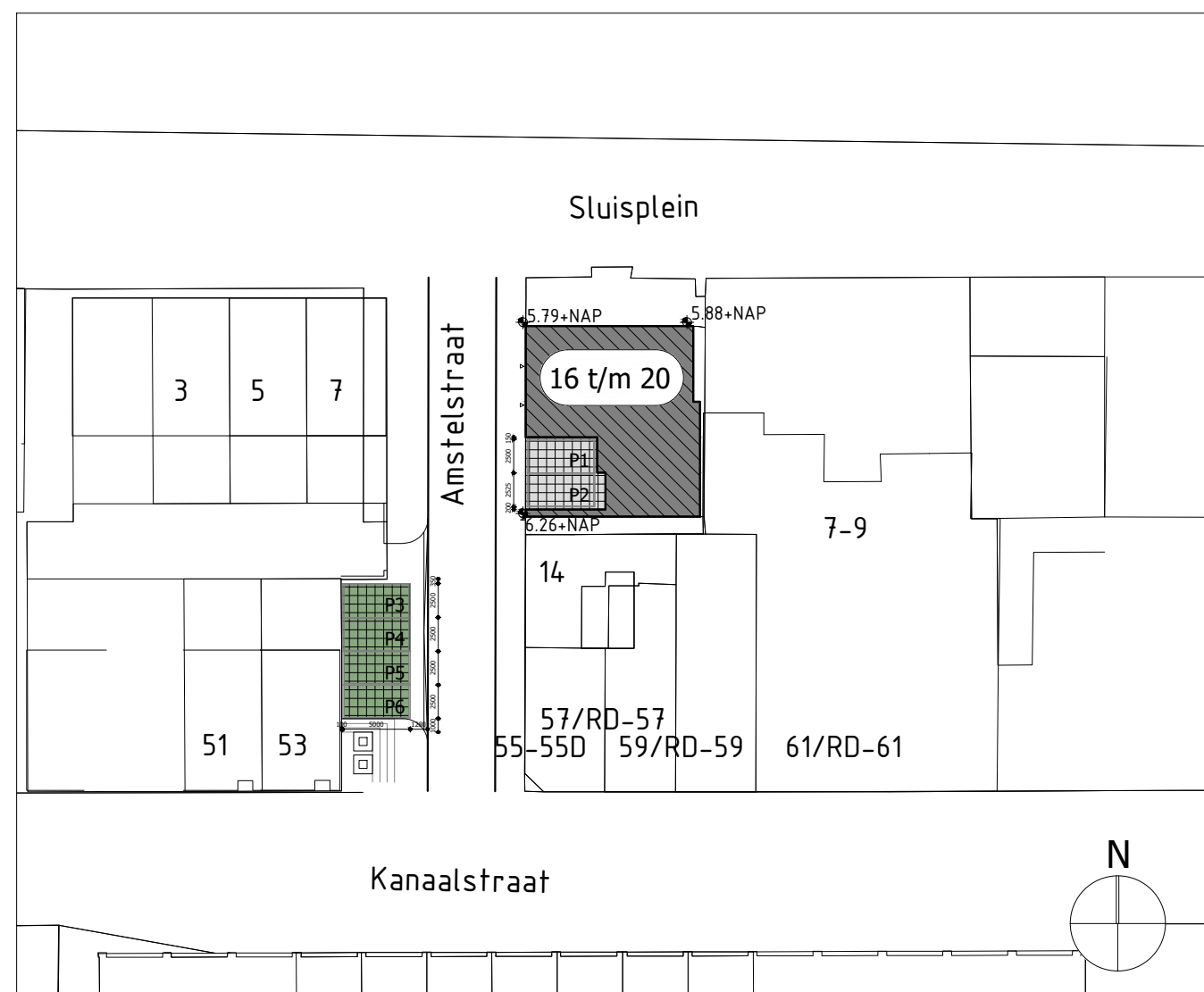


Renvoel brandveiligheid
Algemeen Voor de te noemen normen geldt dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn. de nieuw toegepaste bouwproducten dienen voorzien te zijn van CE-markering.
Brandweer Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties: - woonfunctie
Brandcompartimenten 60 minuten wdbdo Woning = 1 brandcompartiment
De hoofd draagconstructie bezit een brandwerendheid van 60 minuten conform de nen 8700.
De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.
Beperking van het ontwikkelen van brand en rook Aan onderstaande vereiste moeten de materialen voldoen. Attesten aan te leveren door de aannemer.
Binnenoppervlak Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.
Buitenoppervlak Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.
Belooftbaarvlak In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse dfl, beide volgens nen-en 13501-1. In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1
Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de nen 2555. de rookmelders moeten voldoen aan de nen 2555.
60 minuten weerstand tegen branddoorslag- en brandoverslag (wdbdo) conform nen 6068 of nen-en 13501-2. bouwbesluit 2012

Ventilatievoud		
keuken	min. 21,0 dm³/s	
badkamer	min. 14,0 dm³/s	
toilet	min. 7,0 dm³/s	
wasruimte	min. 14,0 dm³/s	
verblijfsruimte 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s)		

Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):		
bruto bebouwd oppervlakte:	179,0 m²	
bruto vloeroppervlakte:	471,3 m²	
gebruiksoppervlakte:	305,0 m²	
oppervlakte verblijfsgebied	247,7 m²	
inhoud:	1398,1 m³	

Materiaal en kleurenstaat:		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	metsewerk	roodbruin genueanceerd
plint	metsewerk	paars genueanceerd
kozijnen	aluminium	RAL 7021 zwartgrijs
draaiende delen	aluminium	RAL 7021 zwartgrijs
raamdorpel	Belgisch hardsteen, gezoet	grijs
dak hoofdgebouw	keramische vlakke dakpan	zwart
goot hoofdgebouw	zink	natuur
hwa hoofdgebouw	zink, vierkant 100 mm	natuur
balkon hekwerk	aluminium striphekwerk	RAL 7021 zwartgrijs
balkonvloer	hout bilinga o.g.	natuur



Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerend m.b.t. bezinken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.l.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.l.b. door installateur.
- Dagleichttoetreding conform NEN 2057
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare gevelvelden weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveaueverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 db.

- Geluidwerend dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletterruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletterruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en eventuele wandafwerking uit voornoemde punten moet, in doucheruimte voldoende vochtbestendig zijn.

Installaties:

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. luchtwater warmtepomp
- Lagetemperatuur verwarmingssysteem, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- Balansventilatie met WTW

Warmteverliezen en verlichting:

- Vloerisolatie Rc $\geq 3,7$ m²K/W
- Wandisolatie Rc $\geq 5,26$ m²K/W
- Dakisolatie Rc $\geq 6,3$ m²K/W
- Dubbele beglazing H+ +, U waarde glas $\leq 1,1$ W/m²K en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- qv10 $\leq 0,40$ dm³/s.m²

Renvoio:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingwand, gibo
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie

- c.v.
- centrale verwarming
- Meterkast
- Dilatatie metselwerk
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WDBDO
- 60 minuten WDBDO

Project

Amstelstraat 16 t/m 20 IJmuiden

Specificatie de Kleine Visserij - Nieuwbouw - plattegronden

Opdrachtgever N. Visser

Gewijzigd A | 29-10-2025 B | - C | - D | -

ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS
Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr. 20-194

Schaal 1:100

Formaat A1

Datum 06-03-2025

Fase DO

teknr. DO-01