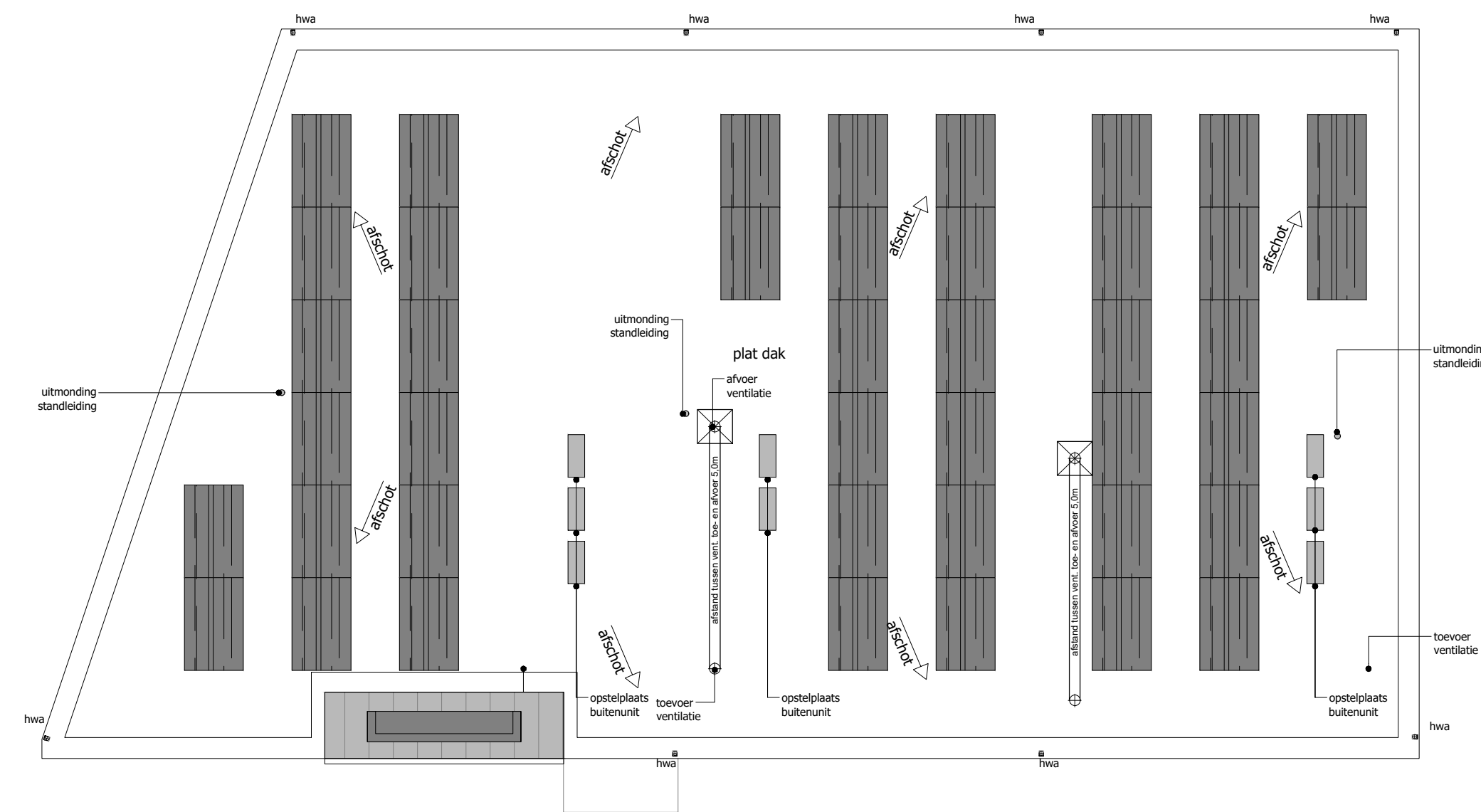
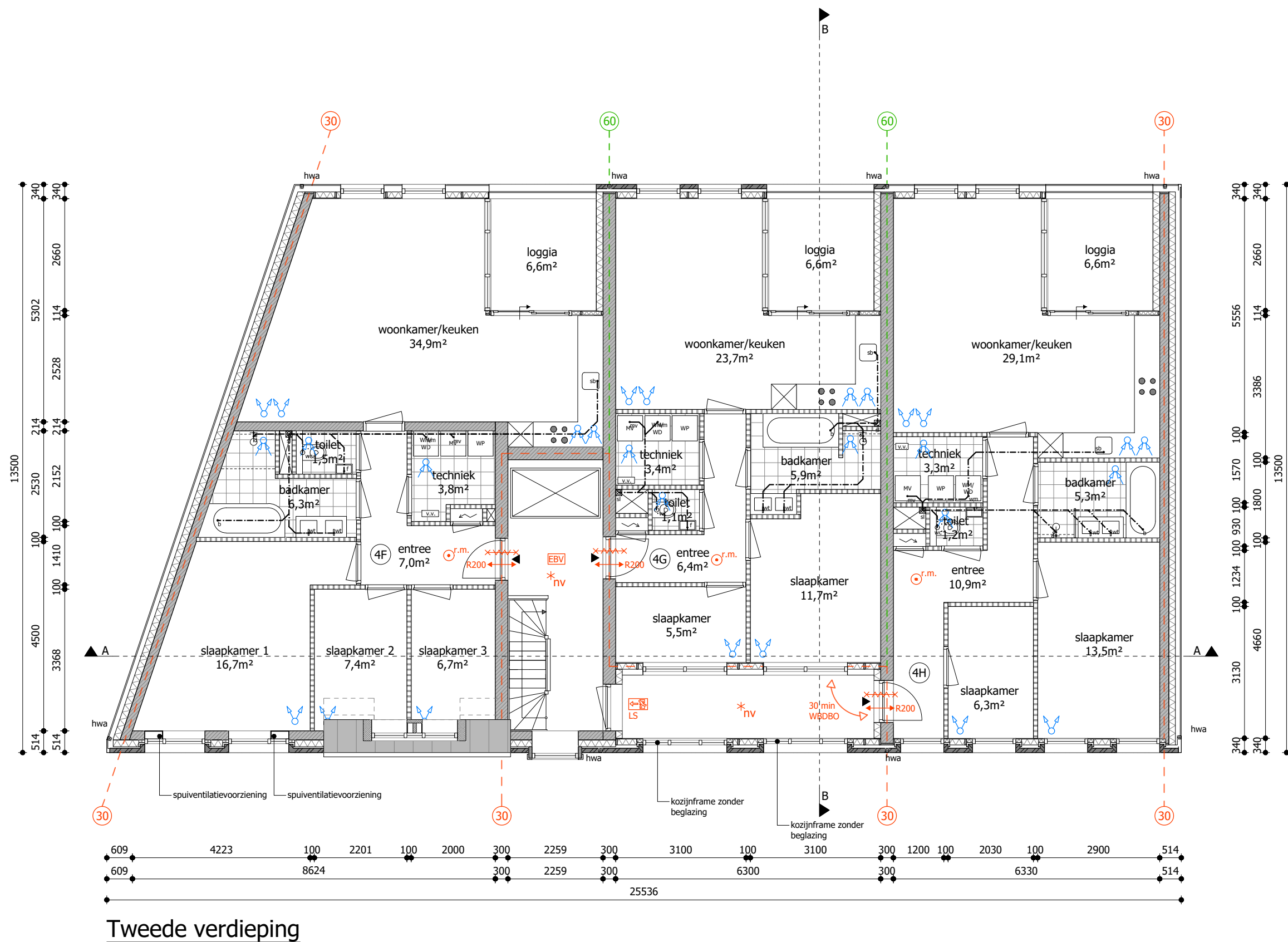
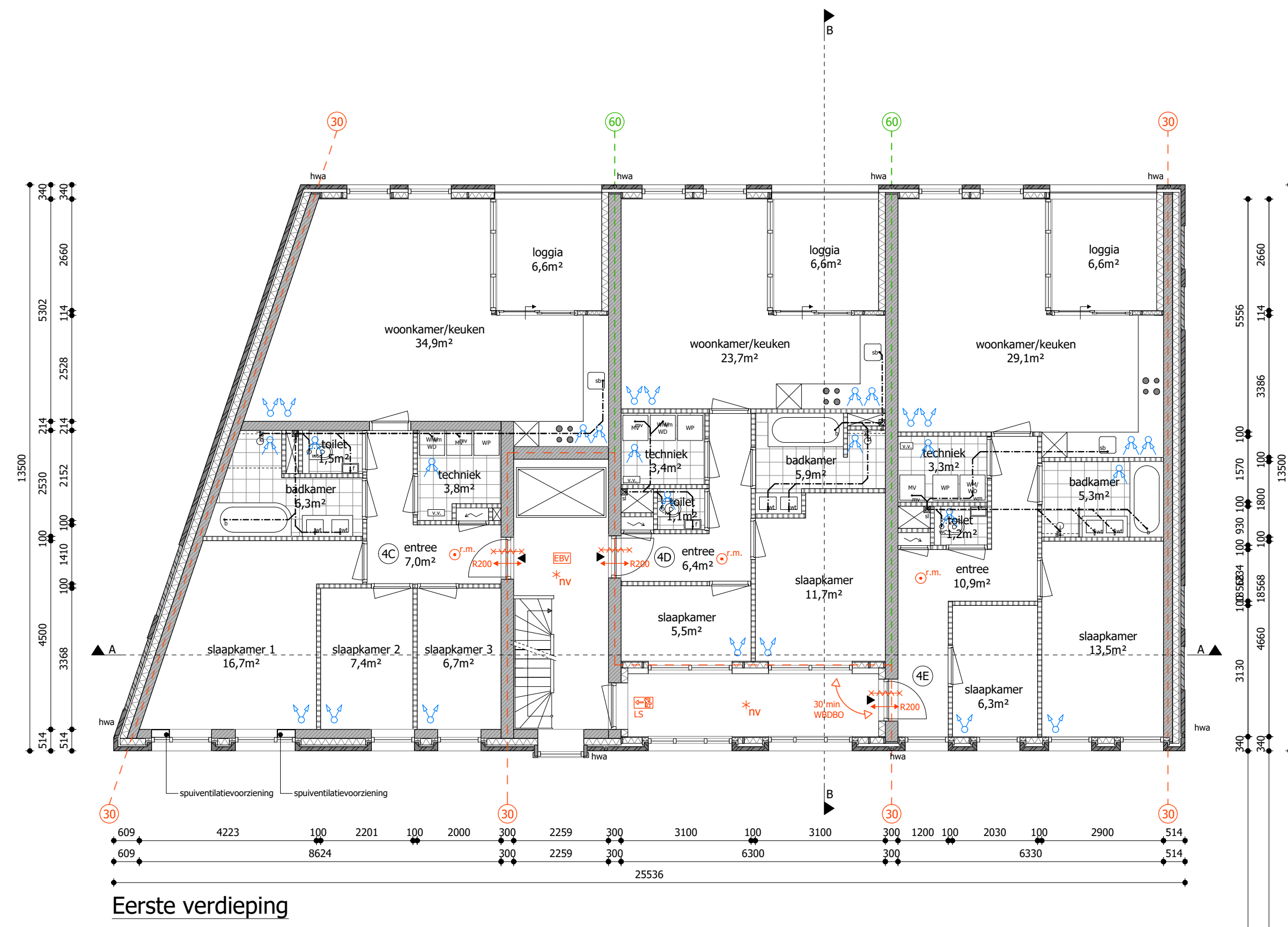
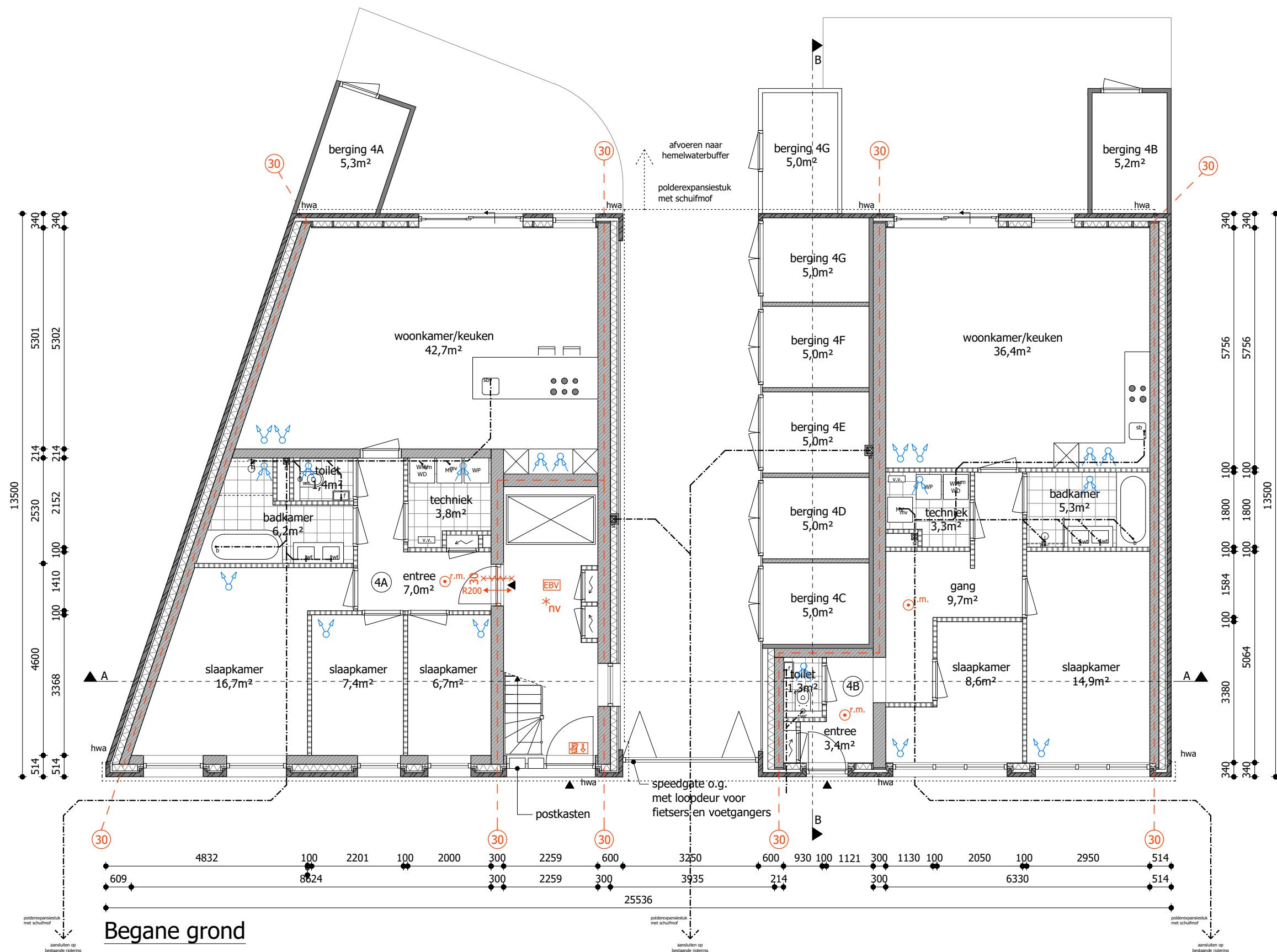




Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofdraagconstructie 60 minuten brandwerend m.b.t. bezijken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.t.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.t.b. door installateur.
- Dagleichttoetreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldelen weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 dB.

- Geluidwering (nieuwbouw) dient te voldoen aan afdeling 4.3 artikel 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 en 4.3.4 van het Bbl.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toilettruimte en badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toilettruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en wandafwerking uit voormoemde punten moet in douche ruimte voldoende vochtbestendig zijn.
- Ter plaatse van uitwendige schadeconstructie geen openingen groter dan 0,01 m tot een diepte van 0,6 meter volgens hoofdstuk 4 afdeling 4.3 artikel 4.3.9 van het Bbl.

Installaties:

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. luchtwater warmtepomp
- Lage temperatuur verwarmingsysteem, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- Luchtverversing vindt plaats d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afzuiging

Warmteverliezen en verlichting:

- Vloerisolatie $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Wandisolatie $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Dakisolatie $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Dubbele beglazing H_i++
- U waarde kozijnen i.c.m. glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- $q_v: 10 \leq 0,4 \text{ dm}^3/\text{s.m}^2$

Renvooi:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingswand
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemenelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie met wtv

- WP
- B
- Meterkast
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WBDO
- 60 minuten WBDO

Project: Groote Visscherij
 Specificatie: Nieuwbouw appartementen - plattegronden
 Opdrachtgever: Zeevisgroothandel N. Visser BV
 Gewijzigd: A | - B | - C | - D | -

ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS
 Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr. 20-191
 Tekenaar LK
 Schaal 1:100
 Formaat A1
 Datum 15-10-2025
 Fase BA

teknr. BA-02